

### **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest:

**„Świadczenie usług związanych z całorocznym utrzymaniem i pielęgnacją terenów zielonych oraz wykonywanie prac porządkowych wraz z odśnieżaniem na terenach należących do Aquadrom Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 95A”**

#### **1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA**

Przedmiotem zamówienia jest całoroczne utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych oraz wykonywanie prac porządkowych wraz z odśnieżaniem na terenach należących do Aquadrom Sp. z o. o. w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 95A.

#### **2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA –utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych oraz wykonywanie prac porządkowych:**

##### **2.1 Do obowiązków Wykonawcy należy:**

**2.1.1** oczyszczanie terenów zielonych, koszenie trawy, wywóz skoszonej trawy, cięcie wysokiej trawy i zarośli, w okresie jesiennym wywóz zgrabionych liści (według potrzeb) — na składowisko wg uznania Wykonawcy, formowanie drzew, krzewów, żywopłotu, pielenie, pielęgnację drzew (wycinka suchych drzew oraz połamanych wiatrami konarów, przycięcie gałęzi na ciągach pieszych), podlewanie, utrzymywanie czystości i porządku miejsc parkingowych, dróg dojazdowych, manewrowych i ciągów pieszych i chodników;

##### **2.1.2 Zakres prac - rośliny:**

**2.1.2.1** Drzewa: 61 szt. + 3 szt. wiązy Kłodnicka Laba

**2.1.2.2** Krzewy i byliny: 11.895 szt. + 150 szt. Kłodnicka Laba

**2.1.2.3** Trawniki: 12.363 m<sup>2</sup>

**2.1.2.4** Rośliny w holu 3 szt.


**2.1.2.5** Donice przed wejściem 3 szt.

##### **2.1.3 Zakres prac - porządek i czystość:**

**2.1.3.1** powierzchnia miejsc parkingowych, dróg dojazdowych i manewrowych, ciągów pieszych,

**2.1.3.1.1** drogi dojazdowe i manewrowe: 13446 m<sup>2</sup>,

**2.1.3.1.2** miejsca parkingowe i zatoki (autobusowa i postojowa): 4665 m<sup>2</sup>,



Zamawiający: Aquadrom Sp. z o.o.

- 2.1.3.1.3 ciągi piesze i chodniki: 2800 m<sup>2</sup>.
- 2.1.3.2 Usuwanie chemiczne i mechaniczne chwastów oraz przerostów traw – wg potrzeb Zamawiającego.
- 2.1.3.3 Jesienne uprzątnięcie liści – wg potrzeb Zamawiającego.
- 2.1.3.4 Utrzymanie czystości i porządku na miejscach parkingowych, drogach dojazdowych i manewrowych, ciągach pieszych – wg potrzeb Zamawiającego.
- 2.1.3.5 Uzupełnianie kory na geowłókninie.
- 2.1.3.6 Trawnik: koszenie traw z zebraniem i wywozem pokosu, krotność: 10 razy na czas trwania umowy (licząc kwiecień, wrzesień i październik – 1 raz/m-c oraz maj, czerwiec, lipiec i sierpień – 2 razy/m-c).
- 2.1.3.7 Na wniosek Zamawiającego doraźna rekultywacja terenu.
- 2.1.3.8 Doraźne mycie płytek chodnikowych sektora wejścia głównego.

### 3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – usługa odśnieżania:

#### 3.1 Zestawienie powierzchni do odśnieżania:

##### 3.1.1 Drogi manewrowe, miejsca parkingowe, zatoki i chodniki

3.1.1.1 Powierzchnia dróg manewrowych 13446 m<sup>2</sup>,

3.1.1.2 Powierzchnia miejsc parkingowych 4341 m<sup>2</sup>,

3.1.1.3 Powierzchnia zatok (postojowej i autobusowej) 324 m<sup>2</sup>,

3.1.1.4 Chodniki i ciągi piesze 240m<sup>2</sup>.

#### 3.2 W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 3.2.1 Odśnieżania w zależności od warunków atmosferycznych na każde zgłoszenie telefoniczne wraz z posypaniem odśnieżanej powierzchni piaskiem,
- 3.2.2 Wybór sposobu odśnieżania oraz wskazanie strefy zakresu wykonania usługi odbywać się będzie w momencie zgłoszenia telefonicznego (potwierdzonego faxem lub e-mailem),
- 3.2.3 W przypadku stwierdzenia przez wykonawcę wystąpienia oblodzenia odśnieżanej powierzchni, wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o zaistniałym fakcie i za zgodą Zamawiającego zmiany sposobu odśnieżania w celu neutralizacji oblodzenia,
- 3.2.4 Hałdowania usuniętego śniegu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
- 3.2.5 Wywożenia usuniętego śniegu z terenu Zamawiającego transportem Wykonawcy.

**3.3 Specyfikacja techniczna wykonania usługi odśnieżania parkingów, dróg manewrowych, zatok, ciągów pieszych i chodników:**

- 3.3.1 Należy zachować ostrożność przy odśnieżaniu parkingów, dróg manewrowych, zatok ciągów pieszych i chodników,
- 3.3.2 Wykonawca użyje sprzętu który nie będzie powodował uszkodzeń nawierzchni odśnieżanej.
- 3.3.3 Wykonawca będzie na bieżąco odśnieżał wskazane nawierzchnie w zależności od warunków atmosferycznych na każde zgłoszenie telefoniczne wraz z posypaniem odśnieżanej powierzchni solą drogową lub piaskiem,

**3.4 Odbiór wykonanych usług:**

- 3.4.1 Wykonana usługa zostanie potwierdzona odbiorem przez uprawnioną osobę ze strony Zamawiającego oraz podpisaniem dostarczonego przez Wykonawcę protokołu odbioru, który będzie stanowił podstawę do rozliczenia.
- 3.4.2 Protokół odbioru zostanie sporządzony po wizji lokalnej.

**3.5 Odśnieżanie parkingów, dróg manewrowych, zatok, ciągów pieszych i chodników:**

- 3.5.1 Odśnieżanie odbywać się będzie całodobowo (niezależnie od pory dnia i nocy), po zgłoszeniu telefonicznym.
- 3.5.2 Czas przystąpienia do odśnieżania Wykonawcy na zgłoszenie wynosić będzie do 1 godziny od momentu zgłoszenia telefonicznego.
- 3.6 W przypadku nagromadzenia śniegu w miejscach jego składowania zostanie on przetransportowany przez Wykonawcę, na jego koszt.
- 3.7 Wykonawca zapewni całodobowy telefon interwencyjny.
- 3.8 W przypadku braku interwencji Wykonawcy na wezwanie, Zamawiający może zlecić wykonanie usługi innemu Wykonawcy, w takiej sytuacji kosztami za wykonanie usługi zostanie obciążony Wykonawca.