

Szczegółowy taryfikator kar umownych

„Świadczenie usług związanych z całorocznym utrzymaniem i pielęgnacją terenów zielonych oraz wykonywanie prac porządkowych wraz z odśnieżaniem na terenach należących do Aquadrom Sp. z o. o. w Rudzie Śląskiej przy ul. Kłodnickiej 95A”.

Ustala się następujący taryfikator kar umownych (za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy), w którym:

cyfra 1 - oznacza poziom/wysokość kary w kwocie 100,00 zł

cyfra 2 oznacza poziom/wysokość kary w kwocie 250,00 zł

cyfra 3 oznacza poziom/wysokość kary w kwocie 500,00 zł

cyfra 4 oznacza poziom/wysokość kary w kwocie 1.000,00 zł

cyfra 5 oznacza poziom/wysokość kary w kwocie 1.500,00 zł

KARY PODSTAWOWE		
Lp.	Wykaz zastrzeżeń/niezgodności/nieprawidłowości/	Poziom kary
1.	Zastrzeżenia Zamawiającego co do jakości wykonanych przez Wykonawcę prac objętych przedmiotem umowy, oceniane dla <u>poszczególnych</u> – wymienionych poniżej stref: Podział stref terenu zewnętrznego Aquadrom Sp. z o. o. 1. Strefa parkingu wewnętrznego (działka 2388/113) 2. Strefa parkingu północnego (działka 2387/113) 3. Strefa parkingów zachodnich (działka 3146/113 i 3013/113) 4. Strefa płyty głównej i wyjazdu (działki 3013/113, 3147/113, 2393/113, 3148/113, 2389/113) 5. Strefa terenu zielonego części zachodniej (działka 3015/113) 6. Strefa zaplecza hali basenowej i ogródka saunarium (działki 2388/113, 2406/113, 2727/113, 3016/113, 2389/113) 7. Strefa łąki południowej (działki 2727/113, 2682/324) 8. Strefa parkingu dolnego (działka 3014/113) 9. Strefa łąki zewnętrznej (działka 3007/113)	2
KARY DODATKOWE		
Lp.	Wykaz zastrzeżeń/niezgodności/nieprawidłowości/	Poziom kary
1.	Zanieczyszczenie gleby i powierzchni ziemi szkodliwymi substancjami oraz substancjami i preparatami niebezpiecznymi (m.in. środki do udrażniania kanalizacji, środki do dezynfekcji)	3
2.	Wykonywanie czynności powodujących niszczenie trawników, zieleni służącej wiązaniu gleby	2
3.	Spalanie jakichkolwiek odpadów	2
4.	Pozostawianie niezabezpieczonych substancji i preparatów niebezpiecznych w pomieszczeniach do tego nieprzeznaczonych bez pisemnej zgody Zamawiającego	3
5.	Przechowywanie substancji i preparatów niebezpiecznych w pomieszczeniach do tego nieprzeznaczonych bez pisemnej zgody Zamawiającego	3
6.	Używanie substancji i preparatów niebezpiecznych bez ważnych kart charakterystyk	3
7.	Wejście na teren zakładu i poruszanie się po nim bez ważnej przepustki osobowej	1
8.	Wykonywanie prac przez osoby nieprzeszkolone w zakresie warunków wykonywania pracy	1

9.	Dokonanie zaboru, kradzieży materiału, sprzętu, urządzeń itp., będących własnością Zamawiającego	4
10.	Nieużywanie środków ochrony indywidualnej	1
11.	Pozostawienie bez dozoru przyłączonych do sieci urządzeń elektrycznych	4
12.	Nie poinformowanie, do końca zmiany roboczej, o zdarzeniu o którym mowa w § 4 ust. 7 umowy, które wystąpiło podczas wykonywania prac dla Zamawiającego	3
13.	Przebywanie na terenie Aquadromu w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających oraz wnoszenie na teren zakładu napojów alkoholowych	4
14.	Wchodzenie lub wjeżdżanie do oznakowanych stref niebezpiecznych	3
15.	Palenie tytoniu w pomieszczeniach zakładu pracy (poza wyznaczonymi do tego celu miejscami)	2
16.	Używanie narzędzi i urządzeń niesprawnych technicznie lub niezgodnych z wykazem stanowiącym załącznik do umowy	2
17.	Blokowanie w jakikolwiek sposób ciągów komunikacyjnych stanowiących drogi ewakuacyjne, wyjść ewakuacyjnych w tym wyjść pionowych i poziomych z tuneli kablowych	2
18.	Blokowanie dostępu do podręcznego sprzętu gaśniczego oraz punktów uruchamiania instalacji gaśniczych lub oddymiających	2
19.	Wprowadzanie osób trzecich na teren Aquadromu, za wyjątkiem podwykonawców	2
20.	Nieusunięcie wskazanych przez przedstawiciela zamawiającego usterek po upływie umownego czasu na ich usunięcie (za każdą nieusuniętą usterkę)	1
21.	Utrata karty kontroli dostępu lub klucza	1
22.	Niezapewnienie utrzymania dróg komunikacyjnych (zewnętrznych) umożliwiających normalne i bezpieczne ich wykorzystanie	4
23.	Niezapewnienie usypywania odgarniętego śniegu w pryzmach w miejscu wskazanym przez Zamawiającego	1
24.	Zniszczenie lub uszkodzenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności	4
25.	Zniszczenie lub uszkodzenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności	4
26.	Nieuzasadnione włączenie instalacji alarmowej	1