

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot ubezpieczenia.

- Mienie stanowiące własność lub znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego na podstawie tytułu prawnego, ewidencjonowane zgodnie z zasadami rachunkowości i odpowiedzialność cywilna w związku z prowadzoną działalnością,
 - środki trwale zapisane w ewidencjach oraz wyposażenie obiektów, wyposażenie nie będące środkami trwałymi, mienie osobiste pracowników, wartości pieniężne w schowku oraz poza schowkiem (w kasetach, kasach fiskalnych oraz podczas transportu, odpowiedzialność cywilna w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem Zamawiającego,
- Dodatkowo ubezpieczenie będzie pokrywać koszty:
 - zabezpieczenia mienia przed szkodą w granicach sumy ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia dla zagrożonych zniszczeniem lub objętych akcją ratowniczą poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia, dla których takie sumy były ustalone – dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów,
 - usunięcia pozostałości po szkodzie (ponad sumę ubezpieczenia) - do limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł w okresie ubezpieczenia – dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów
 - zniszczonych zabezpieczeń lokali – do limitu 10.000 zł – dotyczy ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
 - zniszczenia wskutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami objętymi ochroną w ramach umowy ubezpieczenia - do limitu 10% wysokości szkody jednak w granicach sumy ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia dla zagrożonych zniszczeniem lub objętych akcją ratowniczą poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia, dla których takie sumy były ustalone – dotyczy ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów.
 - Wymiany wody w basenie w następstwie
 - a) jej skażenia lub zanieczyszczenia na skutek zdarzeń losowych określonych pkt IV ppkt 1, z tym że fakt skażenia lub zanieczyszczenia winien być potwierdzony przez Stację Sanitarno – Epidemiologiczną
 - b) nieumyślnego skażenia lub zanieczyszczenia przez użytkowników basenu
 - c) celowego zanieczyszczenia lub skażenia wody przez użytkowników basenu

Limit odpowiedzialności 20 000 zł na jedno wszystkie zdarzenia

II. Miejsca ubezpieczenia / adres ryzyka:

1. Aquadrom Ruda Śląska, ul. Kłodnicka – precyzyjny adres zostanie poznany po wystąpieniu Zamawiającego i nadaniu numeru.

Sprawa: ZP .14/12

2. Ruda Śląska, ul. Kłodnicka 97 lok 4 – wynajmowane pomieszczenia (głównie biurowe), które za kilka miesięcy powinny zostać opuszczone.
3. Inne miejsca na terytorium RP, gdzie zlokalizowane jest mienie Zamawiającego lub prowadzona przez niego działalność

III. Okres ubezpieczenia.

1. 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy ubezpieczenia nie później jednak niż od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru inwestycji. Zakładane jest iż protokół ten zostanie podpisany w listopadzie 2012 roku
2. Data protokołu, o której mowa w ustępie pierwszym będzie automatycznie datą początkową rocznego okresu ubezpieczenia, a Zamawiający ma obowiązek poinformować w ciągu 3 trzech dni roboczych o tym fakcie Ubezpieczyciela.

IV. Zakres ubezpieczenia

1. Ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych – warunki ALL RISK

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Ogień, eksplozja, uderzenia pioruna, uderzenie lub upadek pojazdu powietrznego, huragan, deszcz nawalny, grad, powódź, lawina, trzęsienie ziemi, zapadanie się ziemi, obsuwanie się ziemi, śnieg, dym, sadzę, roztopiony śniegu, uderzenie pojazdu lub innego przedmiotu w ubezpieczony przedmiot, huk ponaddźwiękowy, szkody spowodowane przez wydostanie się wody lub innych cieczy lub pary z instalacji wodociagowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, technologicznych, skażenie i zanieczyszczenie, upadek drzew i masztów na ubezpieczony przedmiot, katastrofa budowlana, dewastacja (w tym graffiti), przepięcie wywołane wylądowaniami atmosferycznymi oraz dostarczeniem prądu o niewłaściwych parametrach, kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowana), rabunek (dokonany lub usiłowany), wandalizm, kradzież zwykła, szkody powstałe wskutek słuczenia/rozbicia ubezpieczonych przedmiotów wraz z kosztami transportu oraz ustawienia rusztowań, bądź najmu odpowiedniego sprzętu (dźwigi, podnośniki itp.)

Definicje mające zastosowanie w niniejszym postępowaniu

Powódź - zalanie terenu w wyniku podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących wskutek: opadów atmosferycznych, spływu wód po zboczach, topnienia kry lodowej, tworzenia się zatorów lodowych.

Zalanie - szkoda powstała wskutek:

1. nie zamierzonego i nie kontrolowanego wydostania się wody, pary wodnej lub płynów z przewodów i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, grzewczych lub technologicznych
2. cofnięcia się wody lub ścieków z sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej
3. wydostania się wody lub innej substancji z uruchamianej automatycznie instalacji gaśniczej, z wyłączeniem przypadków będących następstwem pożaru, prób, naprawy, przebudowy, modernizacji instalacji lub budynku
4. nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach określonych w pkt a

Deszcz nawalny – opad deszczu potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej (IMiGW) o współczynniku natężenia co najmniej 4 wg stosowanej przez IMiGW skali; w przypadku braku stacji pomiarowej w

Sprawa: ZP .14/12

miejscu szkody, należy brać pod uwagę stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania, świadczące wyraźnie o działaniu deszczu nawalnego

Kradzież zwykła - rozumiana jako zabór mienia w celu przywłaszczenia ubezpieczonych przedmiotów w czasie, kiedy znajdują się w miejscu ubezpieczenia, pod warunkiem, że Ubezpieczający bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą zawiadomi o tym fakcie policję. Jak również pod warunkiem, że braki w majątku nie będą wynikały z niedoborów inwentarzowych. Powyższe nie dotyczy wartości pieniężnych.

Dla pozostałych zdarzeń przyjmuje się za obowiązujące definicje stosowane przez Wykonawcę.

Przedmiot i sumy ubezpieczenia

Przedmiot ubezpieczenia stanowi mienie jakie Zamawiający zamierza nabyć w najbliższym okresie, bądź którego zamówienie jest w trakcie realizacji. W celu umożliwienia właściwej oceny ryzyka oraz określenia jakiego rodzaju mienie Wykonawca przyjmie na ryzyko oraz jaki poziom wartości ono stanowi plan inwestycji został wskazany w załączniku nr 4 do SIWZ. Ponadto przedmiot ubezpieczenia stanowić będzie oszklenie zewnętrzne oraz wewnętrzne: okienne, drzwiowe, ściennie i dachowe, szklane przegrody, świetliki, płyty szklane stanowiące składowe części mebli i gablot reklamowych, w tym także szyby specjalne tj. antywłamaniowe, kuloodporne i inne, witraże, lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach.

Suma ubezpieczenia i system:

- wg wartości księgowej brutto (środki własne) - SS
- gotówka wg wartości nominalnej - PR
- kradzieży z włamaniem i rabunku - WKB - PR
- oraz szyb od stłuczenia na – do faktycznych kosztów - limit
- sumy ubezpieczenia środków własnych podano bez VAT
- sumy ubezpieczenia: zgodnie z wartościami ujętymi w tabelach (załącznikach)

Limity odpowiedzialności:

Przepięcia: 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Dewastacja: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Szyby i inne przedmioty od stłuczenia: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Kradzież z włamaniem i rabunek: 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do maszyn urządzeń i wyposażenia

Kradzież z włamaniem i rabunek wartości pieniężnych na jedno i wszystkie zdarzenia:

- w schowku - 100 000 zł
- poza schowkami i w schowkach typu kasetka kasowa - 50 000 zł
- w transporcie - 100.000 zł

Kradzież zwykła: 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Pokrycie kosztów pracy w nadgodzinach oraz frachtu ekspresowego z limitem - 25.000 zł

Mienie pozostawione w szatniach należące do osób korzystających z obiektu - 250.000 zł (ochrona w zakresie zdarzeń losowych)

Dodatkowe informacje:

- ubezpieczeniu podlega sprzęt/mienie własne oraz otrzymane w nieodpłatne użytkowanie lub przechowanie (np. jako środki (części lub urządzenia) dla zabezpieczenia ciągłości ruchu Zamawiającego) a także użytkowany przez Zamawiającego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu bądź innej pokrewnej umowy

Franszyzy:

- Franszyza integralna: 500 zł
- Franszyza redukcyjna /udział własny: brak

Klauzule obligatoryjne:

Stempla bankowego:

Jeżeli zapłata składki albo raty składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego bez względu na formę (papierowa czy elektroniczna), za datę zapłaty uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków.

Klauzula reprezentantów:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, przy czym przez wymienione tu osoby rozumie się, członków zarządu i prokurentów

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych inwestycji i zmniejszenia mienia:

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- a) nowo nabyte środki trwale,
- b) wzrost wartości środków trwałych wskutek dokonanych inwestycji,

zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową od chwili przejścia ryzyka ich posiadania na Ubezpieczającego. Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Przejście ryzyka związanego z posiadaniem nowych środków trwałych na Ubezpieczającego powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo-odbiorczym. Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 30 dni po zakończeniu każdego półrocznego okresu ubezpieczenia.

- 2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia w odniesieniu do lokalizacji jednak nie więcej niż 5 000 000 zł.
- 3. Nowo nabyte środki trwale oraz inwestycje, których suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, będą przyjmowane do ubezpieczenia na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
- 4. Składka będzie naliczana w wysokości 100% stawki podstawowej za okres pierwszego półrocza natomiast za środki przyjmowane/ nabyte w drugim półroczu w wysokości 50% stawki

W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zezłomowania, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach analogicznych.

Klauzula ubezpieczenia przepięć:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek przepięcia spowodowanego wyładowaniem atmosferycznym oraz dostarczeniem prądu o niewłaściwych parametrach, za które uważa się krótkotrwały wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników w wyniku działania elektryczności atmosferycznej

Limit odpowiedzialności: 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia od dewastacji:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności: 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, z podlimitem: 5.000,00 zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania (w tym graffiti).

Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczającego wynikiem z zaistnienia szkody objętej umową ubezpieczenia, powstałe w związku z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki/ demontażu części niezdatnych do użytku, ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu 1.000.000 zł w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula zaliczkowa: Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za szkodę, wypłaca na wniosek Ubezpieczającego zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości 50% zweryfikowanych szacunkowych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem w ciągu 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o szkodzie

Klauzula niezmienności stawek – strony uzgadniają, że wysokość stawek w okresie ubezpieczenia nie ulegnie zmianie.

Klauzula regresowa – Ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz ubezpieczonego pracę na podstawie innej umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez tę osobę umyślnie.

Klauzula wynagrodzenia ekspertów - ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym (architektom, inżynierom, inspektorom, konsultantom), które ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie, pod warunkiem że wybór eksperta dokonany przez ubezpieczającego został zaakceptowany przez ubezpieczyciela. Limit odpowiedzialności 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Klauzula przekroczenia terminu zgłoszenia szkody - zapisane w OWU skutki nie zawiadomienia zakładu ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy nie zawiadomienie w terminie uniemożliwiło ustalenie odpowiedzialności lub rozmiaru szkody.

Drobnych prac remontowo – budowlanych rozszerza się zakres ochrony ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych o szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano – montażowych w mieniu będącym:

- przedmiotem ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia
- przedmiotem drobnych robót budowlano – montażowych do kwoty 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w zakresie określonym w umowie ubezpieczenia pod warunkiem że:
 - realizacja drobnych prac budowlano – montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu
 - drobne roboty budowlano – montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku/eksploatacji.
 - na prowadzone prace nie jest wymagane pozwolenie na budowę w świetle obowiązujących przepisów prawa

Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych

Dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej: bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na wartość odtworzeniową danego

środka trwałego, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, do wartości księgowej bez VAT uszkodzonego lub utraconego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego i zużycia technicznego. W przypadku nie odtwarzania utraconego środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody, do wartości księgowej bez VAT danego środka trwałego. Klauzula ma zastosowanie w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych.

Dla środków ubezpieczanych wg wartości odtworzeniowej: bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na wartość odtworzeniową odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, do wartości odtworzeniowej uszkodzonego lub utraconego środka trwałego, bez potrącenia umorzenia księgowego i zużycia technicznego. W przypadku nie odtwarzania utraconego środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody, do wartości odtworzeniowej danego środka trwałego. Klauzula ma zastosowanie w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych.

W przypadku mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej lub księgowej brutto w systemie sum stałych zasada proporcji ma zastosowanie w przypadku składników mienia, których wartość w momencie szkody przekraczać będzie 125% sumy podanej do ubezpieczenia.

Integralną częścią programu ubezpieczeniowego jest klauzula, dotycząca odpowiednio ryzyk losowych/ żywiołowych, w tym kradzieży oraz sprzętu elektronicznego. Podane obecnie wartości mienia dla dużej części majątku są kwotami bardzo zbliżonymi do faktycznych ponieważ wynikają z dokumentacji kosztorysowej i poniesionych dotychczas nakładów jednak dopiero po wprowadzeniu na stan do Ksiąg Rachunkowych będziemy mogli operować wartościami faktycznymi, stąd niniejsza KLAUZULA PIERWSZEJ AKTUALIZACJI, której realizację wyznaczamy na/ do 31.01.2013 roku jednak nie wcześniej niż 60 dni po protokolarnym odbiorze inwestycji od wykonawcy. Wtedy to zostaną okazane Ubezpieczycielowi faktyczne stany środków, które będą stanowić podstawę do rozliczeń oraz ewentualnych przyszłych świadczeń odszkodowawczych. Do tego czasu obowiązujące pozostają wartości ujęte w niniejszej dokumentacji.

Zabezpieczenia przeciw – pożarowe, przeciwkradzieżowe oraz informacja o obiekcie – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ

2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

Minimalny oczekiwany zakres ubezpieczenia:

Pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek pojazdu powietrznego, huragan, powódź, deszcz nawałny, zalania, awaria instalacji wodociągowych i technologicznych, obsuwanie się ziemi, zapadanie się ziemi, działanie wody i wilgoci, dym, sadza, trzęsienie ziemi, grad, lawina, śnieg, roztopy śniegu, wyciek wody z urządzeń tryskaczy, przepięcia, przetężenia i inne przyczyny elektryczne, błąd w obsłudze, niewłaściwe użytkowanie, kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowana), rabunek (dokonany lub usiłowany), wandalizm

Warunki dodatkowe:

- Ochrona dla sprzętu zamontowanego na zewnątrz pomieszczeń, budynków (głównie dotyczy to systemu monitoringu) z limitem na jedno i wszystkie zdarzenia - 25.000 zł
- Limit na koszty dodatkowe związane z odtworzeniem danych, przywróceniem sprawności systemów - 25.000 zł
- Pokrycie szkód w sprzęcie czasowo wyłączonym z eksploatacji lub posiadanym/nabytym ale przechowywanym przed włączeniem do eksploatacji
- Ochrona dla sprzętu mobilnego poza jednostkami stacjonarnymi, w tym od kradzieży z włamaniem i rabunku
- Pokrycie kosztów pracy w nadgodzinach oraz frachtu ekspresowego z limitem – 25.000 zł

Sprawa: ZP .14/12

Przedmiot ubezpieczenia stanowi mienie (również sprzęt wraz z oprogramowaniem jako integralna część) jakie Zamawiający zamierza nabyć w najbliższym okresie, bądź którego zamówienie jest w trakcie realizacji. W celu umożliwienia właściwej oceny ryzyka oraz określenia jakiego rodzaju mienie Wykonawca przyjmie na ryzyko oraz jaki poziom wartości ono stanowi- plan inwestycji został wskazany w załączniku nr 5 do SIWZ
System ubezpieczenia: wg wartości odtworzeniowej, nowej

Sumy ubezpieczenia: zgodnie z wartościami ujętymi w tabelach (załącznikach)

Franszyzy:

Franszyza integralna: brak

Franszyza redukcyjna:

- a) Sprzęt stacjonarny 200 zł
- b) Sprzęt przenośny: 10% nie mniej niż 200 zł w przypadku kradzieży z włamaniem i rabunku poza miejscem ubezpieczenia oraz w przypadku upuszczenia sprzętu, dla pozostałych zdarzeń 200 zł
- c) Oprogramowanie: 200 zł
- d) Koszty dodatkowe: 10% wartości szkody nie więcej niż 1.000 zł

Klauzule obligatoryjne:

Stempla bankowego:

Jeżeli zapłata składki albo raty składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego bez względu na formę (papierowa czy elektroniczna), za datę zapłaty uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków.

Klauzula reprezentantów:

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność, przy czym przez wymienione tu osoby rozumie się, członków zarządu i prokurentów

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowych inwestycji i zmniejszenia mienia

5. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- c) nowo nabyte środki trwale,
- d) wzrost wartości środków trwałych wskutek dokonanych inwestycji,

zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową od chwili przejścia ryzyka ich posiadania na Ubezpieczającego. Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Przejście ryzyka związanego z posiadaniem nowych środków trwałych na Ubezpieczającego powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo-odbiorczym. Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 30 dni po zakończeniu każdego półrocznego okresu ubezpieczenia.

6. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 50% wartości łącznej sumy ubezpieczenia w odniesieniu do lokalizacji jednak nie więcej niż 1 000 000 zł.
7. Nowo nabyte środki trwale oraz inwestycje, których suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, będą przyjmowane do ubezpieczenia na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
8. Składka będzie naliczana w wysokości 100% stawki podstawowej za okres pierwszego półrocza natomiast za środki przyjmowane/ nabyte w drugim półroczu w wysokości 50% stawki

W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zełomowania, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach analogicznych.

Klauzula zaliczkowa: Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za szkodę, wypłaca na wniosek ubezpieczonego zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości 50% zweryfikowanych szacunkowych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem w ciągu 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o szkodzie

Klauzula regresowa: Ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz ubezpieczonego pracę na podstawie innej umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.

Klauzula niezmienności stawek – strony uzgadniają, że wysokość stawek w okresie ubezpieczenia nie ulegnie zmianie.

Klauzula przekroczenia terminu zgłoszenia szkody - zapisane w OWU skutki nie zawiadomienia zakładu ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy nie zawiadomienie w terminie uniemożliwiło ustalenie odpowiedzialności lub rozmiaru szkody.

Klauzula zniesienia zasady proporcji

W przypadku mienia ubezpieczonego w wartości odtworzeniowej w systemie sum stałych zasada proporcji ma zastosowanie w przypadku składników mienia, których wartość w momencie szkody przekraczać będzie 130% sumy podanej do ubezpieczenia.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem

Przedmiot i zakres ubezpieczenia: ochrona ubezpieczeniowa w zakresie odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego (reżim deliktowo-kontraktowy), jeżeli w związku ze zdarzeniem powodującym szkodę osobową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na spowodowaniu śmierci, uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia) lub rzeczową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie mienia), powstała w okresie ubezpieczenia w związku z prowadzoną działalnością lub posiadanym mieniem, gdzie Zamawiający jest zobowiązany w myśl przepisów prawa do naprawienia poszkodowanemu poniesionej przez niego szkody, wraz z ich pełnymi następstwami.

Zakres prowadzonej działalności: - głównie prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej oraz administracja i zarządzanie obiektami sportowymi. Zakres ochrony zgodny z działalnością jaką może prowadzić Zamawiający a ujętą w KRS.

Placówka posiada m. in. baseny (sposób utrzymania czystości wody: chlor, lampy antybakteryjne, woda filtrowana w obiegu zamkniętych 24h/d) siłownie, sale fitness, saunę, obiekty gastronomiczne itp.

W zakresie usług fitness jeszcze nie podjęto ostatecznych decyzji, czy działalność będzie się odbywać tylko na terenie Spółki jednak odpowiedzialnymi za organizację będzie zewnętrzny podmiot działający na własny rachunek tak jak uczyniono już z działalnością gastronomiczną

W szczególności ubezpieczona powinna być działalność polegająca na: posiadaniu mienia własnego, prowadzenia działalności zgodnie z wyżej podanym opisem, a także:

- a) Odpowiedzialność kontraktowa do wysokości SG
- b) OC pracodawcy z limitem 500 000 zł
- c) Szkody wyrządzone w mieniu pracowników (w tym także w pojazdach z wyłączeniem ryzyka kradzieży) z limitem 100 000 zł
- d) szkody w następstwie awarii CO i wod – kan do wysokości SG

Sprawa: ZP .14/12

- e) OC ratowników – niezależnie od formy umowy wiążącej osobę/ podmiot z Zamawiającym tj. umowa o pracę / zlecenia / o dzieło itp. formy dopuszczalne prawem – do wysokości SG
- f) Szkody wyrządzone przez podwykonawców – z limitem 5 000 000 zł
- g) OC produktu / produkt jako usługa (dot. usług gastronomicznych) z włączeniem chorób zakaźnych spowodowanych zatruciami pokarmowymi z limitem 1 000 000 zł
- h) Szkody w mieniu osób trzecich prowadzących działalność w obiektach Zamawiającego z limitem 1 000 000 zł
- i) Szkody w mieniu będącym pod kontrolą, dozorem – dot. mienia pozostawionego w szatniach / depozytach dot. mienia pozostawionego w szatniach z limitem 100 000 zł, podlimit na jedną szkodę 2 500 zł
- j) Szkody z tytułu organizacji imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu imprez masowych z włączeniem szkód wyrządzonych w pojazdach - do wysokości SG, podlimit na szkody wyrządzone w pojazdach 500 000 zł
- k) OC najemcy nieruchomości – głównie ze względu na działalność biura, które zajmuje kilka pomieszczeń sąsiadującego z Parkiem biurowca - limit 2.500 000 zł
- l) Szkody z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania – limit 1.000.000 zł
- m) Szkody środowiskowe jako nagle wydostanie się substancji do; wody, gleby lub powietrza a tym samym zanieczyszczenie środowiska wraz z kosztami podjęcia stosownej akcji - limit 2 000 000 zł
- n) Szkody polegające na czyste stratach finansowych - limit 500 000 zł
- o) Szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowi rejestracji (obecnie Spółka nie posiada takich pojazdów ale może nastąpić zakup jednego lub dwóch, głównie w celu np. utrzymania parkingów należących do Zamawiającego) – limit 1.000.000 zł.

Suma gwarancyjna: 10 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenie z uwzględnieniem limitów rozszerzeń klauzulowych

Franszyzy

Franszyza integralna: tylko dla OC pracodawcy świadczenie ZUS

Franszyza redukcyjna/udział własny: brak, z zastrzeżeniem poniższego:

Franszyza redukcyjna: 10% nie mniej niż 1 000 zł dla czystych strat finansowych

Franszyza redukcyjna: 5% nie mniej niż 2 000 zł dla szkód środowiskowych

Dane dodatkowe (wg stanu z października 2012 roku):

- liczba pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę: 80 osób
 - w tym liczba ratowników: 28 osób
 - w tym liczba personelu medycznego: 1 osoba
- liczba podwykonawców: 40 osób
 - w tym liczba ratowników: 10 osób

Sprawa: ZP .14/12

w tym liczba instruktorów aerobiku: 5 osób

w tym masażyści: 3 osoby

pozostałe osoby: 22 osoby

- plan przychodów pierwszego roku działalności: 16 000 000 zł (składka stała bez względu na poziom obrotów po zakończeniu okresu ubezpieczenia)

Klauzule obligatoryjne:

Stempli bankowego:

Jeżeli zapłata składki albo raty składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego bez względu na formę (papierowa czy elektroniczna), za datę zapłaty uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków.

Klauzula regresowa: Ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz ubezpieczonego pracę na podstawie innej umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.

UWAGI W ODNIESIENIU DO CAŁOŚCI PROGRAMU

W związku z faktem, iż Park Wodny w Rudzie Śląskiej Sp. z o.o. jest podmiotem dopiero rozpoczynającym działalność w niniejszej SIWZ nie zostaje umieszczona informacja o przebiegu ubezpieczenia ze względu na brak historii szkodowej.