

Załącznik Nr 3

Do umowy nr.....zawartej w dniu.....
Pomiędzy

PROTOKUŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

Sporządzony w dniu _____ ww siedzibie Wynajmującego,
Wynajmujący:

przekazuje a

Najemca :..... *przejmuje*

lokal będący przedmiotem najmu z przeznaczeniem na lokal gastronomiczny – restauracja z zapleczem oraz z pomieszczeniami socjalnymi

Część I. Pomiar lokalu.

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:

określona na podstawie pomiaru lokalu wynosi

m ²

Część II. Rodzaj i stan urządzeń technicznych w lokalu

RODZAJ URZĄDZEŃ		
Instalacja centralnego ogrzewania :		
• Grzejniki	_____	Szt. __
• Zawory termoregulacyjne	_____	Szt. __
• Odpowietrzniki	_____	Szt. __
• Inne	_____	_____
Instalacja elektryczna		
• Gniazda wtyczkowe	_____	Szt. __
• Wyłączniki	_____	Szt. __
• Oprawy oświetleniowe	_____	Szt. __
• Inne	_____	_____
•	_____	_____

RODZAJ URZĄDZEŃ		
Instalacja wodno – kanalizacyjna <ul style="list-style-type: none"> • instalacja wodna • zawory • baterie • inne • instalacja kanalizacyjna • wyposażenie 	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
	_____	_____
	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
Instalacja wentylacyjna <ul style="list-style-type: none"> • • • 	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
	_____	Szt. __
Instalacja telefoniczna nr wew./nr zew.		
Instalacja_____		

<u>Inne inf.:</u>	
Rodzaje ścian i sufitów	
Rodzaje podłóg i posadzek	

Skrzydła drzwiowe	
Skrzydła okienne	
Oszklenie	
Lady	
Klucze	
Inne wyposażenie	

Braki i wady, stwierdzone w chwil przejęcia lokalu przez Najemcę, do usunięcia których obowiązany jest Wynajmujący/Najemca.

Najemca

Wynajmujący

Inne wyjaśnienia

Dodatkowe informacje

NIP / Region

Ilość osób zatrudnionych w lokalu _____

Siedziba / adres na fakturze _____

Adres domowy _____

Tel. domowy /komórkowy _____

Adres do korespondencji _____