

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dla zamówienia o nazwie:

**WYMIANA FUG ORAZ PŁYTEK W BASENIE REKREACYJNYM ORAZ PŁYTEK PLAŻY
STREFY SPORTU W PARKU WODNYM AQUADROM SP. Z O.O. W RUDZIE ŚLĄSKIEJ**

Nr zamówienia: ZP.7/16

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Biuro Zarządu, Kadr i Administracji

Aquadrom Sp. z o.o.

ul. Kłodnicka 95A, 41-706 Ruda Śląska

e-mail: biuro@aquadrom.pl

tel. +48 32 797 36 20

fax + 48 32 797 36 35

ZATWIERDZAM

WICEPREZES ZARZĄDU



Marta Malik

PREZES ZARZĄDU



Bartłomiej Jarocho

Ruda Śląska, 19 sierpnia 2016 r.

Spis treści

I ROZDZIAŁ	ZAMAWIAJĄCY (NAZWA I ADRES)	3
II ROZDZIAŁ	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	3
III ROZDZIAŁ	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
IV ROZDZIAŁ	INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.....	4
V ROZDZIAŁ	INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH	4
VI ROZDZIAŁ	INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH	4
VII ROZDZIAŁ	MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ	4
VIII ROZDZIAŁ	INFORMACJE NA TEMAT AUKCJI ELEKTRONICZNEJ	4
IX ROZDZIAŁ	INFORMACJA W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW W POSTĘPOWANIU	4
X ROZDZIAŁ	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	4
XI ROZDZIAŁ	INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI	5
XII ROZDZIAŁ	OPIS SPOSOBU UDZIELENIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.....	5
XIII ROZDZIAŁ	OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONA- WCAMI	5
XIV ROZDZIAŁ	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	5
XV ROZDZIAŁ	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	5
XVI ROZDZIAŁ	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.....	5
XVII ROZDZIAŁ	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	6
XVIII ROZDZIAŁ	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	6
XIX ROZDZIAŁ	INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT	6
XX ROZDZIAŁ	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW	6
XXI ROZDZIAŁ	INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI ROZLICZANIA SIĘ W WALUTACH OBCYCH	7
XXII ROZDZIAŁ	INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY	7
XXIII ROZDZIAŁ	ZAŁĄCZNIKI	7

I ROZDZIAŁ ZAMAWIAJĄCY (NAZWA I ADRES)

Aquadrom Sp. z o.o. ul. Kłodnicka 95A, 41-706 Ruda Śląska, zwany dalej „Zamawiającym”.

II ROZDZIAŁ TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wewnętrznym Regulaminem udzielania zamówień, których wartość netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ, stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164.)

III ROZDZIAŁ OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia wymiana fug oraz płytek w basenie rekreacyjnym oraz płytek plaży strefy sportu w parku wodnym Aquadrom Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a) Usunięcie starej fugi dna basenu oraz połączeń ze ścianą, a dnem wraz ze schodami (powierzchnia dna ok. 528 m² – rysunek nr 1) – rozmiar płytek określa pkt III,
- b) Oczyszczenie spoiny,
- c) Uzupelnienie spoiny chemoodporną zaprawą np. Boton 200,
- d) Uzupelnienie łączenia ściana - podłoga elastyczną masą,
- e) Wymiana uszkodzonych płytek na ścianach basenu rekreacyjnego w ilości ok.50 m²,
- f) Wymiana płytek plaży strefy sportu w ilości ok. 100 m² (rysunek nr 2),
- g) Prace porządkowe.

Zamawiający wymaga prowadzenia prac w technologii ograniczającej pylenie do minimum. W przypadku wystąpienia pylenia Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio zabezpieczyć obszar robót.

Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Zakres prac:

Zakres prac obejmuje usunięcie istniejących fug wyłożenia niecki basenowej w sposób mechaniczny lub ręczny na głębokość 4 mm, **z położeniem szczególnego nacisku na brak uszkodzeń istniejących warstw izolacyjnych oraz nie uszkodzenie okładzin ceramicznych.** W trakcie prac należy zwracać uwagę na możliwe zminimalizowanie zapylenia powstałego w trakcie mechanicznego usuwania zapraw fugowych po usunięciu istniejących fugi należy odpowiednio przegotować przestrzenie dla wyłożenia nowych fug zgodnie z zaleceniami producenta materiału używanego do fugowania. Fugowanie powinno zostać wykonane materiałem epoksydowymi posiadającym wymagane atesty. Nowa fuga powinna mieć kolor zgodny z zaleceniami inwestora oraz zawierać komponenty antybakteryjne. Usunięte przez uprawnioną firmę elementy rozbiórkowe zostaną wywiezione i ulokowane zgodnie z przepisami ochrony środowiska a wymagające utylizacji będą podlegać utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami. Uzupelnienie oraz wymianę płytek należy wykonać w sposób jak wyżej ze szczególną ostrożnością aby nie spowodować uszkodzenia izolacji poziomej i pionowej basenu oraz plaży. Widoczne ubytki płytek występują na ścianie basenu atrakcji Mokrego Bąbla, dzikiej rzeki oraz kanału wodnego.

Wymiana płytek plaży strefy sportu polega na wymianie wybranych płytek (grupy płytek) o łącznej powierzchni ok. 100 m².

Opis stanu istniejącego:

Zestawienie niecek basenu rekreacyjnego:

- a) sztuczna fala, pow. ok. 150 m²
- b) mokry bąbel, pow. ok. 208,5 m²
- c) rwący potok z masażami, pow. ok. 84 m²
- d) kanał wodny, pow. ok. 85 m²

Rozmieszczenie poszczególnych niecek przedstawia plan sytuacyjny (rysunek nr 1).

Zastosowane płytki w basenie rekreacyjnym:

- Dno:
 - Rako 20x20 białe GRS1K623,
 - Rako 10x10 białe GRHOK223
- Schody:
 - Rako 20x20 białe GRS1K623,
 - Rako 10x10 białe GRHOK223

- Rako 10x20 białe GAAD8023
- Rako 10x10 zielone GRH0K244
- kształtka Agrob Buchtal 81-37120
- Ściany basen bąbel, fala:
 - Rako 10x20 białe GRS1K623
 - Rako mozaika biała GDM02023
 - Rako mozaika zielona GDM02144
- Ściany dzika rzeka i masaże:
 - Rako 10x20 białe GAAD8023
 - Rako mozaika biała GDM02023
 - Rako mozaika zielona GDM02144

Zastosowane płytki plaży basenowej strefy sportu:

- Laserberger Pool 20x20 kolor biały R10/B, z reliefem

Zamawiający dopuszcza zastosowanie płytek zamiennych o tych samych parametrach technicznych oraz tym samym kolorze.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.

IV ROZDZIAŁ **INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH**

- 1 Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2 Oferty częściowe, jako sprzeczne (nieodpowiadające) z treścią SIWZ zostaną odrzucone.

V ROZDZIAŁ **INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

VI ROZDZIAŁ **INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy.

VII ROZDZIAŁ **MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ**

Przedmiotowe postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

VIII ROZDZIAŁ **INFORMACJE NA TEMAT AUKCJI ELEKTRONICZNEJ**

Zamawiający nie przewiduje w niniejszym postępowaniu przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

IX ROZDZIAŁ **INFORMACJA W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW W POSTĘPOWANIU**

Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 4 ustawy).

X ROZDZIAŁ **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia należy wykonać terminie **od 5 września do 24 września 2016 r.**, z uwzględnieniem następujących uwarunkowań:

- a) w okresie od 05.09 do 11.09.2016r. obiekt jest całkowicie zamknięty (przerwa technologiczna). Od 12.09.2016r. obiekt zostanie częściowo dopuszczony do użytku, przy czym strefa prac (basen rekreacyjny) będzie wyłączona do dnia 24.09.2016 r.
- b) prace przy wymianie płytek w strefie sportu mogą być prowadzone w czasie przerwy technologicznej tj. od 05.09 do 11.09.2016r.
- c) w pierwszym tygodniu prace głośnie i pyłące mogą być wykonywane przez całą dobę, w następnych tygodniach przy otwartym obiekcie prace głośnie i pyłące mogą być wykonywane w czasie zamknięcia obiektu tj. od 22.00 do 6.00.
- d) prace w strefie basenu rekreacyjnego – niecka Mokrego Bąbla muszą zostać wykonane najpóźniej do dnia 19.09.2016r. do godz. 6.00

XI ROZDZIAŁ INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, z zastrzeżeniem pkt 2 niniejszego rozdziału SIWZ, Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać wyłącznie na piśmie, faksem lub drogą elektroniczną (adres Zamawiającego, nr faksu oraz adres e-mail podany został w na stronie tytułowej SIWZ).

XII ROZDZIAŁ OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- 1 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 2 Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień.
- 3 Treść niniejszej SIWZ zamieszczona jest na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej >> Zamówienia publiczne, pod następującym adresem: <http://bip.aquadrom.pl/>. Wszelkie zmiany treści SIWZ, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania co do treści SIWZ, Zamawiający zamieszczać będzie także pod wskazanym wyżej adresem internetowym.

XIII ROZDZIAŁ OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Zamawiający wyznacza następującą osobę do porozumiewania się z Wykonawcami, w sprawach dotyczących niniejszego postępowania:

Kierownik Działu Technicznego: Mariusz Sobek tel. 32 797 36 40.

XIV ROZDZIAŁ WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XV ROZDZIAŁ TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XIX SIWZ. Dzień ten jest 1 (pierwszym) dniem terminu związania ofertą.

XVI ROZDZIAŁ OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 1 Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.
- 2 Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 3 Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami SIWZ.
- 4 Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim.
- 5 Zaleca się, aby zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami były ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Wykonawcę, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.
- 6 Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Aquadrom Sp. z o.o. Biuro Zarządu, Kadr i Administracji ul. Kłodnicka 95A, 41-706 Ruda Śląska

Oferta do przetargu nieograniczonego na:

„Wymiana fug oraz płytek w basenie rekreacyjnym oraz płytek plaży strefy sportu w parku wodnym Aquadrom Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej”

„Nie otwierać przed 26.08.2016 r. godz. 10:15”

- 7 Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji co, do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.

XVII ROZDZIAŁ OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 1 Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z SIWZ, jak również koszty w nich nieujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia. Oznacza to iż cena winna dodatkowo obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. Cena oferty będzie ostateczna i nie będzie podlegać zmianie choćby zwiększył się zakres świadczeń i zmieniły koszty poszczególnych jego składników. Oznacza to, że wykonawca skalkuluje wszystkie potencjalne ryzyka (obiektywnie możliwe do przewidzenia) jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz że przewidzi właściwą organizację dla poprawnego i terminowego zrealizowania przez wykonawcę zakresu rzeczowego dostaw.
- 2 Ceną oferty jest kwota brutto podana w Formularzu oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ).
- 3 Cenę oferty należy podać w następujący sposób: łącznie z należnym podatkiem VAT – cena brutto, wraz ze wskazaniem stawki (procentowej) podatku VAT.
- 4 Cena oferty musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie (do drugiego miejsca po przecinku). jeżeli obliczana cena ma więcej miejsc po przecinku należy ją zaokrąglić w ten sposób, że cyfry od 1 do 4 należy zaokrąglić w dół, natomiast cyfry od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę. Brak określenia ceny w postaci słownej poczytany zostanie za błąd co do formy oferty i nie będzie skutkowało jej odrzuceniem.

XVIII ROZDZIAŁ MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie (I piętro) nie później niż do dnia 26 sierpnia 2016 r. do godziny 10:00.
- 2 Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt. 1 niniejszego rozdziału, zostaną zwrócone niezwłocznie Wykonawcom.
- 3 Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu 26 sierpnia 2016 r. o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego.

XIX ROZDZIAŁ INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT

- 1 Otwarcie ofert jest jawne.
- 2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT).
- 3 Podczas otwarcia kopert z ofertami, Zamawiający poda (odczyta) imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
- 4 Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej oferty przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie, a także na stronie internetowej pod adresem: www.aquadrom.pl

XX ROZDZIAŁ OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW

- 1 Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:
 - a Cena oferty (z pod. VAT): waga 100,00 pkt
- 2 Każdy z Wykonawców otrzyma odpowiednią liczbę punktów, wyliczoną w następujący sposób:
 - Ad a) Cena oferty 100,00 pktwg następującego wzoru:

$$IP^1 = \frac{CN}{CB} \times ZC$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

- I P1 – liczba punktów,

- CN – cena ofertowa najniższa spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,
- CB – cena ofertowa oferty badanej (przeliczonej),
- ZC – waga danego kryterium wyrażona w punktach – 100,00 pkt - IP1.

Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

W kryterium cena oferty można uzyskać max. 100,00 pkt.

XXI ROZDZIAŁ INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI ROZLICZANIA SIĘ W WALUTACH OBCYCH

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie z uwzględnieniem waluty polskiej.

XXII ROZDZIAŁ INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY

- 1 Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawiera załączony do niniejszej SIWZ wzór umowy (załącznik nr 2).
- 2 Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta wyłącznie z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
- 3 Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do ustalania szczegółów związanych z podpisaniem umowy, będzie osoba wskazana w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

XXIII ROZDZIAŁ ZAŁĄCZNIKI

- 1 Formularz oferty.
- 2 Wzór umowy.